CITY OF HARRISONBURG
COMMUNITY DEVELOPMENT

FORMULARIO DE ZONIFICACION Y CONSTRUCCION

Para la revisión de licensias comerciales

Este formulario debe ser completado antes de solicitar una Licencia Comercial en la Oficina del Comisionado de Rentas. Comuníquese con el Departamento de Desarrollo Comunitario al 540-432-7700, permits@harrisonburgva.gov o en el Ayuntamiento, 409 S Main St, 2do piso, para verificar si:

a) el uso es permitido según el distrito de zonificación; y
b) se ha expedido una cédula de habitabilidad;

El completar este formulario y obtener una licencia comercial no garantiza que se hayan cumplido todas las aprobaciones necesarias para iniciar operaciones comerciales. Este formulario solo reconoce que un uso está permitido por la Ordenanza de Zonificación en la ubicación especificada. Puede haber requisitos adicionales tales como de zonificación, códigos de construcción, y otros que deban cumplirse antes de iniciar operaciones. Favor de leer cuidadosamente todas las notas expuestas en este formulario.

Además de completar este formulario, se recomienda a los solicitantes que hablen con el personal para discutir cualquier modificación prevista al edificio y la propiedad antes de realizar modificaciones.

Si la Licencia Comercial es para un negocio desde su hogar, favor de completar la solicitud para un Permiso de Ocupación en el Hogar en lugar de este formulario. https://www.harrisonburgva.gov/home-occupation-permit

INFORMACION SOBRE LA PROPIEDAD

Dirección Física: _____

¿Cuál fue el negocio o el uso anterior de esta propiedad (si se conoce)? _____

PROPIETARIO DEL NEGOCIO

_____ _____
Nombre Teléfono

_____ _____
Dirección Postal (Si difiere de la dirección física) E-Mail

_____ _____ _____
Ciudad Estado Código Postal

SOLICITANTE, SI DIFIERE DEL PROPIETARIO

_____ _____
Nombre Teléfono

_____ _____
Dirección Postal (Si difiere de la dirección física) E-Mail

_____ _____ _____
Ciudad Estado Código Postal

INFORMACION SOBRE EL NEGOCIO

Nombre del Negocio: _____

Propósito (¿Qué hace su negocio? Especifique.): _____

_____

_____

_____

CERTIFICACION

_____ _____
FIRMA DEL SOLICITANTE FECHA

Last Updated: January 2026

COMPLETADO POR LA DIVISION DE ZONIFICACION

ZONING DISTRICT: _____ SHEET: _____ BLOCK: _____ LOT: _____

NOTES: _____

PRINT NAME: _____ SIGNATURE: _____ DATE: _____ TITLE _____

COMPLETADO POR LA DIVISION DE CONSTRUCCION

EXISTING CERTIFICATE OF OCCUPANCY: YES ☐ NO ☐

NOTES: _____

PRINT NAME: _____ SIGNATURE: _____ DATE: _____ TITLE _____

DECLARACION DE DESCARGO

La información sobre zonificación y construcción contenida en este documento se considera exacta y se basa o relaciona con la información provista por el solicitante. Puede haber otros reglamentos locales, estatales o federales respecto a los códigos de salud o los códigos de construcción los cuales están fuera del alcance de esta información. La Ciudad de Harrisonburg no asume responsabilidad sobre errores u omisiones.